

Iktatószám: Á/ -2/2020
Pénzügyi Bizottság
Rendes
Nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telki Község Képviselő-testülete Pénzügyi Bizottságának **2020. február 17.-én** 18:15 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott rendes **nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Deltai Károly	polgármester
dr. Földvári-Nagy László	bizottsági tag, levezető elnök
Király Péter	bizottsági tag, hitelesítő
Láng Richárd	bizottsági tag
Móczár Gábor	alpolgármester
Halász Terézia	képviselő
dr. Vida Rolland	képviselő
dr. Lack Mónika	jegyző
Vetési Vincéné	pénzügyi csoportvezető
Hoós Péter	műszaki ügyintéző

dr. Földvári-Nagy László levezető bizottsági elnök köszönti a bizottság tagjait és a megjelenteket, megállapítja, hogy a bizottság 3 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Bizottsági elnök a 8. -as napirendi pont címét a következőre javasolja módosítani:

„8./ A Telki Önkormányzat intézményei, munkavállalói, polgármester cafetéria juttatásának megállapítása” A bizottság a módosítást határozathozatal mellőzésével elfogadta.

Hitelesítőnek felkéri Király Pétert.

Javasolt napirend:

1./ Az önkormányzat 2019. évi helyi adó és gépjárműadó bevételeinek alakulásáról

Előterjesztő: polgármester

2./ Telki Község Önkormányzat képviselő-testületének 2020.évi közbeszerzési terve

Előterjesztő: polgármester

3./ „Telki Község Önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat 2020 - 2024. évi fenntartási, kátyúzási munkái” megnevezésű közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: polgármester

4. / „Extenzív és intenzív zöldterületek gondozása „megnevezésű közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: polgármester

5./ Mérnöki szolgáltatás ellátására szóló megbízásról

Előterjesztő: polgármester

6./ Nyomdaipari szolgáltatások kérdése

Előterjesztő: polgármester

7./ Óvodai pedagógus bérkiegészítés kérdése

Előterjesztő: polgármester

8./ A Telki Önkormányzat intézményei, munkavállalói, polgármester caffetéria juttatásának megállapítása

Előterjesztő: polgármester

10./ Védőnő foglalkoztatásának kérdése

Előterjesztő: polgármester

Egyebek

Napirendek tárgyalása:

1./ Az önkormányzat 2019. évi helyi adó és gépjárműadó bevételeinek alakulásáról

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Vetési Vincéné, pénzügyi csoportvezető: Jelentős az iparüzési adóból származó bevétel, de jelentős elmaradás van a telekadó és építményadónál. Talajterhelési díj beszedése nehézkes. Gépjárműadó nőtt, de ebből csak 40% marad itt. A telekeladások miatt nincs még nálunk a bevétel, folyamatosak a felszólítások. Létszámproblémáink miatt 2019. évben a végrehajtási munka volt hatékony. Végrehajtnak átadott összegek is nehezen jönnek be.

Halász Terézia: Építményadó bevétel csökken, ez a sok építkezést látva nem értem. IPA miért emelkedik? Ki még a szálláshelyszolgáltató a faluban?

Vetési Vincéné, pénzügyi csoportvezető: A beköltözők létszámától függően sok kedvezményt adunk, sokan nem vallják be az új tulajdonosok közül a vásárlást, csak sokadik felszólításra, ezért nincsenek szinkronban az adóbeszedésünk és a látványos építménybefejezések. Egyre elterjedtebb társasházzá minősítések miatt is csökkennek a bevételek. Érdemes lenne átgondolni a kedvezményrendszerünket. Az IPA a Príma miatt emelkedett. Szálláshely szolgáltatást most 3 cég végez, az MLSZ és még 2 cég.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag - 3 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
5 /2020. (II.17.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2019. évi helyi adó és gépjárműadó bevételeiről szóló beszámolót elfogadja.

2./ Telki Község Önkormányzat képviselő-testületének 2020.évi közbeszerzési terve

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag - 3 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
6 /2020. (II.17.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Telki Község Önkormányzat képviselő-testületének 2020.évi közbeszerzési terve

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2020. évi közbeszerzési tervét az alábbiak szerint elfogadja:

Eljárás tárgya	A közbeszerzés tárgya	Tervezett mennyiség	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárás fajtája	Az eljárás megindításának tervezett időpontja		A szerződés teljesítésének várható időpontja
Építési tárgyú	Úthálózat fenntartási, kátyúzási munkái	teljes település közigazgatási területére kiterjedő	Nemzeti	Kbt. 115. § szerinti meghívásos	2019. negyedév	I.	2020-2024.
Szolgáltatási tárgyú	Parkfenntartás	teljes település közigazgatási területére kiterjedő	Nemzeti	Kbt. 112. §. 1.bek szerinti nyílt eljárás	2019. negyedév	I.	48 hónap
	Település üzemeltetés (közterület)	teljes település közigazgatási területére kiterjedő	Nemzeti	Kbt. 112. §. 1.bek szerinti nyílt eljárás	2019. negyedév	I.	48 hónap
	Település üzemeltetés (intézményi)	Az önkormányzat intézményeire kiterjedő	Nemzeti	Kbt. 112. §. 1.bek szerinti nyílt eljárás	2019. negyedév	I.	48 hónap

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

3./ „Telki Község Önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat 2020 - 2024. évi fenntartási, kátyúzási munkái” megnevezésű közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag - 3 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
7 /2020. (II.17.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Telki Község Önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat 2020 - 2024. évi fenntartási, kátyúzási munkái” megnevezésű közbeszerzési eljárás tárgyában

Telki község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Telki Község Önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat 2020 - 2024. évi fenntartási, kátyúzási munkái” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 82. § szerinti meghívásos közbeszerzési eljárás folytat le.

A közbeszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívását elfogadja. Az ajánlattételi eljárást megindító felhívás a határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag - 3 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
8 /2020. (II.17.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

„Telki Község Önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat 2020 - 2024. évi fenntartási, kátyúzási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás bíráló bizottsági tagok megválasztásáról

Telki község Önkormányzata Képviselő-testülete a „Telki Község Önkormányzat tulajdonában lévő úthálózat 2020 - 2024. évi fenntartási, kátyúzási munkái” tárgyú közbeszerzési eljárás bíráló bizottságának tagjává Hoós Péter műszaki, Vetési Vincéné pénzügyi, dr. Lack Mónika jogi és Pintér Barbara közbeszerzési szakértelemmel rendelkező személyeket megválasztja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. / „Extenzív és intenzív zöldterületek gondozása „megnevezésű közbeszerzési eljárás megindítása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Hoós Péter: Sportcsarnok területe plusz területként jelentkezik zöld felület gondozásban.

dr. Vida Rolland: Ki ellenőrzi a teljesítést? Sokszor látom, hogy ideje lenne gazolni, takarítani.

Hoós Péter: Az időjárás is hatással van a teljesítés gyakoriságára, intenzitására. Ha probléma van, tudjuk jelezni a szolgáltatónak. Én ellenőrzöm.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag - 3 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
9 /2020. (II.17.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

**„Extenzív és intenzív zöldterületek gondozása „
megnevezésű közbeszerzési eljárás tárgyában**

Telki község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Extenzív és intenzív zöldterületek gondozása” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 81. § szerint nyílt közbeszerzési eljárást folytat le.

A közbeszerzési eljárást megindító ajánlattételi felhívását elfogadja. Az ajánlattételi eljárást megindító felhívás a határozat mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag - 3 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
10 /2020. (II.17.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

**„Extenzív és intenzív zöldterületek gondozása „
tárgyú közbeszerzési eljárás bíráló bizottsági tagok megválasztásáról**

Telki község Önkormányzata Képviselő-testülete az „Extenzív és intenzív zöldterületek gondozása”, tárgyú közbeszerzési eljárás bíráló bizottságának tagjává Hoós Péter műszaki, Vetési Vincéné pénzügyi, dr. Lack Mónika jogi és Kerekes Anita közbeszerzési szakértelemmel rendelkező személyeket megválasztja.

*Felelős: polgármester
Határidő: azonnal*

5./ Mérnöki szolgáltatás ellátására szóló megbízásról

Előadó: polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag - 3 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
11 /2020. (II.17.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Mérnöki szolgáltatás ellátására szóló megbízásról

Telki község önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a mérnöki szolgáltatások feladatok ellátására beérkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Rexagon Bt. ajánlatát fogadja el, mint a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó ajánlattevő.

Felhatalmazza a polgármestert a legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Rexagon Bt.-vel 280.000.-Ft (Áfa mentes) ajánlati ár/ 2 mérnöknap/hó mérnöki szolgáltatások ellátására szóló határozatlan idejű szerződés aláírására.

Felelős: polgármester
Határidő: 2020.03.01.

6./ Nyomdaipari szolgáltatások kérdése

Előadó: polgármester
Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Láng Richárd, bizottsági tag: A tulajdonosi háttérrel vizsgálja az önkormányzatot?

dr. Lack Mónika, jegyző: Igen, referenciákat kértünk, mintákra adtak árajánlatot.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag - 3 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
12 /2020. (II.17.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Nyomdaipari szolgáltatások kérdése

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Nyomdaipari szolgáltatások ellátása tárgyú ajánlattételi felhívásra érkezett ajánlatok közül a legkedvezőbb ajánlati árakat adó

Solong Press Kft. ajánlatát fogadja el, mint nyertes ajánlat és a Solong Press Kft.-vel köt egy keretmegállapodást.

Felhatalmazza a polgármestert a keretmegállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7./ Óvodai pedagógus bérkiegészítés kérdése

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag - 3 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
13 /2020. (II.17.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Óvodai pedagógus bérkiegészítés kérdése

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy azon a Telki Zöldmanó Óvodában pedagógus munkakörben foglalkoztatott munkavállalók részére, akiknek az illetménye nem éri el a mindenkori garantált bérminimum 120 %-át, az munkáltatói illetménykiegészítésben részesül. Az illetménykiegészítés mértéke a garantált bérminimum 120% -ig történő kiegészítés. A munkáltató a bérkiegészítést 2020.február 01-től – 2020.december 31-ig állapíthat meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, intézményvezető

8./ A Telki Önkormányzat intézményei, munkavállalói, polgármester cafetéria juttatásának megállapítása

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Láng Richárd, bizottsági tag: Ezt évente kell megszavazni?

Deltai Károly, polgármester: Igen.

A Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal egyhangúlag - 3 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

**Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
14 /2020. (II.17.) számú PÜB állásfoglalása**

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

***A Telki Önkormányzat intézményei, munkavállalói, polgármester
cafetéria juttatásának megállapítása***

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, Telki Község Önkormányzat és Intézményeinek (Telki Polgármesteri Hivatal, Telki Zöldmanó Óvoda, Kodolányi János Közösségi ház és könyvtár, Telki Védőnői Szolgálat munkavállalói, és a polgármester cafetéria-juttatására 2020. évben bruttó 200. 000,-Ft/fő keretösszeget biztosít, mely fedezetet nyújt az egyes juttatásokhoz kapcsolódó közterhek megfizetésére is.

A cafetéria-juttatás részletes szabályait az Intézmények Cafeteria Szabályzata tartalmazza.

*Felelős: polgármester
Határidő: azonnal*

9./ Védőnő foglalkoztatásának kérdése

Előadó: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Halász Terézia, képviselő: Komoly védőnő hiány van országosan, egyetemen 50-60 végzős védőnő van évente. Két eredménytelen pályázat kiírásunk volt. Budapesten jobb lehetőségeik vannak a védőnőknek, mert rendszeres jutalmat kapnak. A jelenlegi jelöltet a Szociális Bizottság alkalmasnak talált, nagy tapasztalattal rendelkezik. Pályakezdő alkalmazása rizikós lenne. A jelölt nem kér szolgálati lakást. Telki sok támogatást ad a kisgyermekeknek, védőoltás juttatása, mozgásfelmérés ingyenessége, ez is költség. A jelöltnek jobb fizetése van jelenleg, mint amit mi ajánlani tudunk, sokat helyettesít. Nagykovácsiba lakik.

Deltai Károly, polgármester: 530 000 Ft/hó lenne a teljes bérezés, jelenleg a jelölt tanulmányokat folytat tanulmányi szerződéssel, mi adnánk egy egyszeri tanulmányi támogatást, 350 000 Ft-ot, bár tanulmányi szerződést még nem láttunk, kötelező munkaviszony előírását javaslom, 2-5 év között. Kérdés, hogy hány százalékos visszatérítési kötelezettség legyen, ha felmondana, vagy időarányos visszatérítés legyen.

dr. Lack Mónika, jegyző: Ez nem tanulmányi szerződés lenne, hanem egy átvállalt kötelezettség, ezért lehetnek speciális feltételek.

Móczár Gábor, alpolgármester: Kamatos kamat visszafizetés, mint az egyetemistáknál.

dr. Vida Rolland, képviselő: Az előterjesztés szerint munkáltatói döntésen alapuló eltérítés, ez a 85 ezer forint 2020. december 31-ig lenne, de nyilván utána sem vágnánk vissza a fizetését, hanem megoldanánk. A bérszínvonalat tartanánk, hogy itt tartsuk, vagy rosszul gondolom? A Gyes-ről visszatérő védőnő esetében a jelölttel 85 ezer forintos bérkülönbsége lesz, ez az igazi bérfeszültség.

Vetési Vincéné, pénzügyi csoportvezető: A jelenlegi 2 körzet helyett 3 körzetet fogunk létesíteni, tehát a helyettesítés mennyisége a jövőben csökkeni fog.

Móczár Gábor, alpolgármester: Nem kellene újabb szempontokat behozni, szerintem szavazzunk az előterjesztésről.

A Pénzügyi Bizottság 2 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett - 3 fő bizottsági tag volt jelen az ülésen - elfogadja az alábbi állásfoglalást:

Telki Község Képviselő-testülete
Pénzügyi Bizottsága
15 /2020. (II.17.) számú PÜB állásfoglalása

A Pénzügyi Bizottság javasolja a képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Védőnői pályázatok elbírálásáról

Telki Község Önkormányzat képviselő-testülete a Telki 1. számú védőnői körzetének védőnői álláshelyére Bardiné Csapai Gabriella nevezi ki közalkalmazotti jogviszonyba, felmondási ideje felelte után határozatlan időre 3 hónap próbaidő kikötésével.

A védőnő illetményét és juttatásait a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. évi törvény rendelkezései alapján, illetve annak az egészségügyi intézményekben történő végrehajtásáról szóló 356/2008. (XII. 31.) Korm. rendelet, valamint Telki község Önkormányzatának Cafetéria szabályzata szerint állapítja meg.

A védőnő jogszabályi besoroláson felül 85.000,- Ft/hó összegű munkáltatói illetménykiegészítést állapít meg a kinevezendő védőnő részére.

A képviselő-testület a kinevezendő védőnő részére 350.000,- Ft összegű egyszeri tanulmányi támogatást biztosít, melynek biztosítékeként a védőnő részére a Telki Önkormányzatnál 3 évig terjedő munkaviszony fenntartását köti ki. A tanulmányi támogatás kamatos kamattal, időarányosan fizetendő vissza amennyiben a 3 év letelte előtt felmondással lép ki a támogatott.

Felkéri és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Az ülésen több hozzászólás nem volt. dr. Földvári-Nagy László levezető elnök megköszöni a bizottsági tagoknak és a képviselőknek a részvételt és az ülést bezárja.

dr. Földvári-Nagy László
bizottsági elnök

Király Péter
hitelesítő